



RP-15 SIIRTOLAUPATUHTA. TAI PALSTAVILJELVÄLUE.

Alueella saa sijoittaa kukkimääränsä indokulttuurin määrän 1/2 ha:n suuruista lauantontteja. Kukin lauantontte, saadaan sijoittaa enintään 1 kuka-asunto ja alueen linnasta tarpeellista tuotokseen. Tontteille ei saa sijoittaa vesikyläitä. Rakennusten ja rakennelmien tulee olla tyypillään, muodoittain, mitavallatavalla, materiaaleilla ja väleillä luontoon ja ympäristöön sopuvia. Rakentamista jätetään tontin, jota ei käytetä varasto-, kasvima- ja puutarha-alueeksi, on siltä lauantontte lauantontte.

RP-5- ja RP-15-alueilla sijaitsevien tervahatujen säilytymen tulee turvata.

RP-5-alueen tilat tulee järempäntäminen 5-17-alueen vastaan jättä suojava luonnon-varan metsästä.

Luonnonvaran metsästä saa olla erittäin 60 m:2. Rakennusten yhteensä kettua kerrosta tontti kohti saa olla enintään 160 m:2.

M	MAA- JA METSÄTALOUSVALTAINEN ALUE. Rantavyöhykkeen ukopuolelta M-alueella voidaan sijaita hajan-asutusalueita, asuin-, palvelu-, virkistys- yms. rakennuksia sekä niiden tarvikkeita verkostoa ja yhteyksiä. Maa kuin maa ja metsätalouden palvelu- ja rakennustoiminta on mahdollista sijoittaa niille, ellei avoimet palvelut sijaitsevät ylekkäytävillä. Rakentaminen tulee, jos mahdollista sijoittaa olemassa olevien tien varaan.
MY	MAA- JA METSÄTALOUSVALTAINEN ALUE, JOLLA ON YMPÄRISTÖTARVOJA. Maankäyttö- ja rakennuslain 42 §:n 2 momentin nojalla määrätään, että alueen luonnonsuojelu ei saa häviätä. Metsän häviö- ja hoito-ohjelman myyt on suoritettava alueen erityisluonnonsuojeluyhteyksillä tähtäillen. Rantavyöhykkeen ukopuolelta MY-alueella saa sijoittaa maa- ja metsätalouden palvelu- ja rakennustoimintaa.

Maankäyttö- ja rakennuslain 42 §:n momentin nojalla määrätään, että luonnontilaa oleellisesti muuttavat toimenpiteet ovat kiellettyjä.

OHJEELLINEN ARVOKSIA LUONTOKOHDE.

Alueella on metsälaissa tarkoitettuja arvokkaita luonnonympäristöjä.

Maankäyttö- ja rakennuslain 41 §:n momentin nojalla määrätään, että luonnontilaa muuttavat toimenpiteet ovat alueella kiellettyjä.

S-14 **OHJEELLINEN ARVOKAS LUONTOKOHDE.**
 Aueleita on metsälaissa tarkoitettuja arvokkaita luonnonympäristöjä.
 Maankäytön- ja rakennuslain 415 2 momentin nojalla määrätään, että luontomallia olennaisesti muuttava toimenpiteitä tulisi välttää. Vesijätien lottosien osan luonto tulee säilyttää nykyisellään.

S-15 **OHJEELLINEN ARVOKAS LUONTOKOHDE.**
 Aueleita on metsälaissa tarkoitettuja arvokkaita luonnonympäristöjä.
 Maankäytön- ja rakennuslain 415 2 momentin nojalla määrätään, että luontomallia olennaisesti muuttava toimenpiteitä tulisi välttää. Suo tulee otituksen suhteen jättää palautumaan luonnolliseen.

S-18 OHJEELLINEN ARVOKAS LUONTOKOHDE.

Aueella on arvokkaita luonnonympäristöjä ja luonnontilaisia puroja. Maankäyttö- ja rakennuslain 415 2 momentin nojalla määrätään, että luonnontilaa muuttavat toimenpiteet ovat kiellettyjä.

S-19 OHJEELLINEN ARVOKAS LUONTOKOHDE.

Aueella on vesistöäsiä tarkoitettuja arvokkaita luonnontilaisia puroja. Maankäyttö- ja rakennuslain 415 2 momentin nojalla määrätään, että luonnontilaa muuttavat toimenpiteet ovat kiellettyjä.

sm MUINAISMUISTOKOHDE.

Muinaismuistola (295/63) rauhoittaa kiinteä muinaisjäännös. Kohteen kaivaminen, peittäminen, muurtaminen, vahingoittaminen, poistaminen ja muu siihen kaivaminen on kielletty. Kohdetta koskevista suunnitelmista tulee pyytää museoviranomaisen (Museovirasto tai Maakuntamuseo) lausunto. Muinaisjäännöksen laajuus tulee selvittää museoviranomaiselta.

RANTAYLEISKAAN MUUTOS JA
LAAJENNUS.

OIKEUSVAIKUTTEINEN.

1 : 20 000



Veli Vähämäki maanmittausinsinööri D

22.2.2013

POHJAVESIALUE.
Pohjavesialueella rakentamista ja muita toimenpiteitä rajoittavat vesilain pohjaveden muuttamiskielto ja pohjaveden pääsääntöjä koskevat säädökset.

ARVOKAS KULTTUURIMAISEMA (HARJU- TAI KALLIOMAISEMA)
Kulttuurimaisma-alueella rakennettaessa on erityisesti kiinnitettävä huomiota siihen, että kaikki rakennaminen materiaalien, värien, rakentamistyylien, rakennusten maisemaan sijoittelun ja mittakaavan osalta sopeutetaan ympäröivään maisemaan la. rakennuskantaan.

ARVOKAS HARJUALUE.

Alueen maankäyttöä suunniteltaessa tulee varmistua siitä, ettei toimenpiteillä aiheuteta maa-ainelais tarkoitettua kaunin maisemakuvan turmelutusta tai luonnon merkittävien kauneusarvojen tai erkoisten luonnonnäköalain turhautumista.

ge-3 **ARVOKAS MOREENIALUE.**
Alueen maankäyttöä suunniteltaessa tulee varmistaa siitä, ettei toimenpiteillä aiheuteta maa-aineksissa tarkoitettua kauniin maisemakuvan turmeltumista tai luonnon merkittävien

OHJEELLINEN LUONNON MONIMUOTOISUUDEN KANNALTA TÄRKEÄ SUOALUE.
 Alueen maankäyttö tulee suunnitella ja toteuttaa niin, että tuetaan alueen luontoarvojen säilymistä luonnon tilaan, sillä silloin toimii se, joka on suunniteltu luontokäytöksi.

 YHTENÄINEN RAKENNETTU YMPÄRISTÖ

- OLEMASSA OLEVA LOMA-ASUNTO.
- OHJEELLINEN LOMA-ASUNNON SIJAINTI.
- ▲ LOMA-ASUNTO-OIKEUS, JOKA ON SIIRRETTY SAMAN OMISTAJAN ALUEELLA MUUALLE.
- ▲ LOMA-ASUNTO-OIKEUS, JOTA EI OISOTETA KAAVASSA JA JOTA EI VOIDA SIIRTÄÄ SAMAN OMISTAJAN ALUEELLA MUUALLE.

— . . . RANTAYLEISKAAVA-ALUEEN RAJA

Rantayleiskaavamääräykset

- Maankäytöllä ja rakennuksilla 43 §:n 2 momentin nojalla määrätään, että VR-, VU-, MY- ja RP-alueilla maaisemaa muututtava maankäynnöstä, puukaatamista tai muuta näihin verrattavaa toimenpidettä ei saa suorittaa ilman MRL:n 128 §:ssä tarkoitettua lupaa.
- Maankäytöllä ja rakennuksilla 72 §:n 1 momentin nojalla määrätään, että vesistön rantavyöhykkeellä tapahtuvaa rakentamista koskevat rakennusluvasta kunnan rakennusvalvontaviranomaisen voit myöntää tämän ranta-alueajaksi perusteella.
- M- ja MY-alueilla maa- ja metsätaloudella pälvälevä rakentaminen on sallittu ja se on sijoitettava vähintään 200 metrin päähän rannasta.
- Ma- ja MY-alueiden ranta-alueita mukaan kuin VR-, VU-, VV-, LS-1-alueilla rakennusokusek on maanomistajaakohtaisesti siirretty RA- ja RM-alueille.