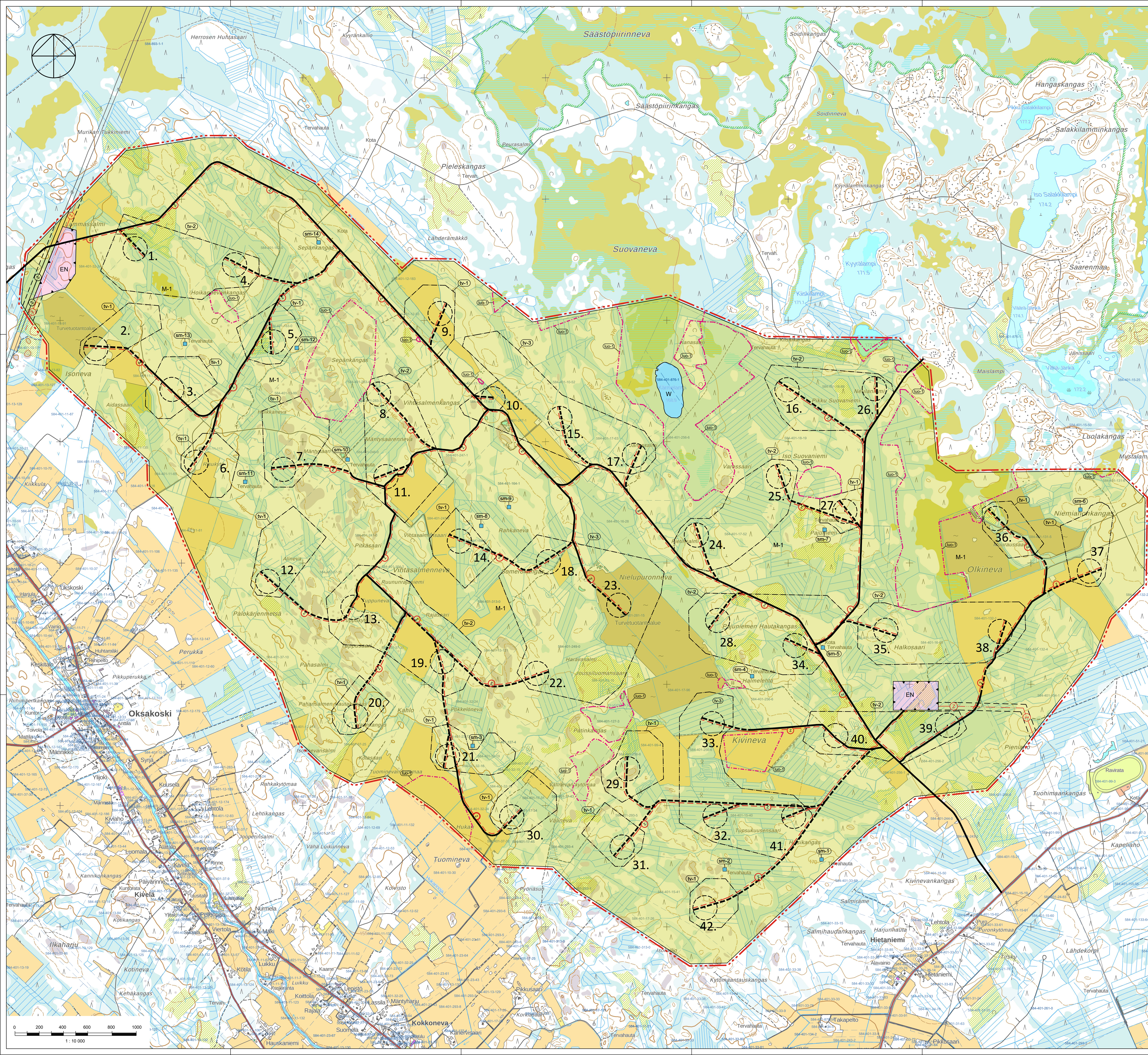




PERHON KUNTA

KOKKONEVAN TUULIVOIMAPIUSTON
OSAYLEISKAAVA

YLEISKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄKSET:

ENERGIAHUOLLON ALUE

MAA- JA METSÄTALOUSVALTAINEN ALUE

Alue on varattu pääasiassa metsätaloutta varten. Alueelle saa sijoittaa tuulivoimaloita niille erikseen osoitetuille alueille ja niitä varten huolto- ja teknisiä verkkoja sekä varasto- ja kokonpanoalueita. Alueelle saa sijoittaa vähäistä maa- ja metsätaloutta palvelevaa rakentamista.

VESIALUE

YLEISKAAVA-ALUEEN RAJA

ALUEEN RAJA

NYKYINEN / PARANNETTAVA TIELINJAUS

OHJELLINEN UUSI TIELINJAUS

Merkillä on osoitettu tuulivoimaloiksi palvelevat huollotiet. Huollotiet toteutetaan sorapintaisina ja keskimäärin 8 m leveinä.

SÄHKOLINJA 2 x 400kV

OHJELLINEN UUSI VOIMALINJA

OHJELLINEN UUSI MAAKAPELI

Maakaapelit tulee sijoittaa mahdollisuuksien mukaan ensisijaisesti huoltoteiden yhteyteen.

TUULIVOIMALATOKSEN OHJELLINEN SUUNTAI JA NUMERO

TUULIVOIMALOIDEN ALUE

- Luku tv-merkin yhteydessä osoittaa kuinka monta tuulivoimalaa kullekin erilliselle piste- tai kirkkavälialueelle on suunniteltu sijoittaa.
- Tuulivoimaloiden kaikki rakenteet ja sipsin ympäröivä alue tulee sijoittaa osoitetuille tuulivoimaloiden alueille.

MUINAISJÄÄNNÖSKOHDE

Muinaismuistolain (295/1963) rauhoittama kiinteä muinaisjäännös. Alueen kaivaminen, peittäminen, muuttaminen, vahingoittaminen ja muu siihen kajoaminen on muinaismuistolain nojalla kielletty. Kaikista alueelta koskevista toimenpiteistä ja suunnitelmista tulee pyytää aluevalvotuslupaa tai museoviranomaisen lausunto. Kohteen numero viittaa yleiskaavan selostuksen kohdeuuteen.

LUONNON MONIMUOTOISUUDEN KANNALLA ERITYISEN TÄRKEÄ ALUE

Alueella sijaitsee Metsälain 10 §:n ja/tai Vesilain 11 §:n mukaisia kohteita. Alueen suunnittelussa ja toteutuksessa on huomioitava luonnon arvot sekä alueen luonnon monimuotoisuuden kannalta tärkein luonteen turvaaminen.

KOKO YLEISKAAVA-ALUETTA KOSKEVAT MÄÄRÄKSET:

- Meluhaittojen ehkäisemiseksi ja ympäristön viihtyisyyden turvaamiseksi alueen suunnittelussa ja toteuttamisessa on otettava huomioon melua koskevat asetukset ja säädökset. Tuulivoimaloista ei saa aiheutua asutukselle valtion virallisissa ohjeavaroissa ylittävää melua.

- Tuulivoimaloiden, tuulivoimaloiden huolto- ja rakentamisten sekä nykyisten perusrakennettavien teiden ja maakaapeleiden sijoittamisessa on otettava huomioon luonnon monimuotoisuuden kannalta arvokkaat alueet.

- Tuulivoimalan eläisyys kantaverkon kuuluvien voimajohtojen johtovaluun ulkopuolesta on oltava vähintään 1,5 x tuulivoimalan kokonaiskorkeus.

- Yleiskaavassa osoitetuille tv-alueille saadaan sijoittaa yhteensä enintään 42 tuulivoimalaa.

- Yksittäisen tuulivoimalan enimmäiskorkeus saa olla enintään 300 metriä maanpinnasta.

- Jokaiselle tuulivoimalalle on haettava lentoesteluotto ilmailukennon palvelun tarjoajalta ennen rakentamista. Mikäli lentoesteluotossa niin edellytetään, on lisäksi saatava lentoesteluotto Liikenne- ja viestintävirasto Traficomilta.

- Tuulivoimaloiden lupailuun toteutettavien sijaintien koordinaatti on ilmoitettava Puolustusvoimien pääesikunnalle.

- Tämä yleiskaava on laadittu maankäyttö- ja rakennuslain 77 a §:n tarkoittamana oikeusvaikutteisena yleiskaavana. Yleiskaavaa voidaan käyttää yleiskaavan mukaisen tuulivoimaloiden rakennustavan myöntämisen perusteena tuulivoimaloiden alueille (tv-alueille).

Kunnanvaltuusto (kaavan hyväksyminen)		
Kaavaneuvoston nähtäville		
Tekninen lautakunta (kaavaneuvoston)		
Kaavaluonnos nähtäville		
Tekninen lautakunta (kaavaluonnos)		
Vireille tulo		16.4.2021
PERHON KUNTA	Mittakaava	1:10 000
KOKKONEVAN TUULIVOIMAPIUSTON	koordinatisto	ETRS TM35
OSAYLEISKAAVA		
FCG Finnish Consulting Group Oy Osmontie 34 00620 Heuska Puh. 0204900 www.fcg.fi		Suunnittelija, työnjohto ja piirustuksen numero
YKS P42445		901
Päiväys Suom.	5.5.2022 Ville Ahviko	Piir. Jari Aaltonen Vieräpöytä Ville Ahviko